

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

Распоряжением Мэра г. Казани

№ 297 от « 20 » 07 2009 г.

Мэр города Казани

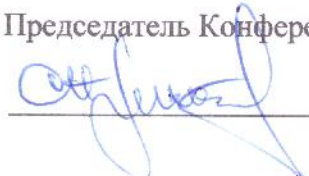


И.Р. Метшин

ПРИНЯТ

Решением Конференции
граждан ТОС «Царицыно»
Протокол № 1 от 27.05.2009 г.

Председатель Конференции граждан

 С.Н. Лихачев

У С Т А В

территориального общественного самоуправления
«Царицыно»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Устав разработан на основе Конституции Российской Федерации, Конституции Республики Татарстан, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, Федерального закона «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 года № 7-ФЗ, Закона Республики Татарстан «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» от 28.07.2004 года № 45-ЗРТ, Устава муниципального образования города Казани, Положения о территориальном общественном самоуправлении в городе Казани, утвержденного решением Казанской городской Думы № 2-6 от 17.02.2006 года, и принят учредительной Конференцией граждан 27 мая 2009 года.

1.2. Территориальное общественное самоуправление «Царицыно» (далее – ТОС «Царицыно»), создано по инициативе граждан, по месту их жительства в жилом микрорайоне «Царицыно» Советского района, города Казани, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.3. ТОС «Царицыно» осуществляется жителями территории, достигшими 16 – летнего возраста.

1.4. Территориальное общественное самоуправление «Царицыно» считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава Главой муниципального образования города Казани.

2. Статус, наименование и местонахождение Территориального общественного самоуправления «Царицыно»

2.1. Территориальное общественное самоуправление «Царицыно» создается в организационно-правовой форме некоммерческой организации, приобретает права и принимает на себя обязанности юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

2.2. ТОС «Царицыно» имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.3. ТОС «Царицыно» имеет самостоятельную смету.

2.4. ТОС «Царицыно» вправе открывать счета в банках на территории РФ.

2.5. ТОС «Царицыно» имеет печати и штампы со своим наименованием, вправе иметь бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном законом порядке эмблему.

2.6. Деятельность ТОС «Царицыно» как юридического лица осуществляется в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Казани.

2.7. ТОС «Царицыно» создается без ограничения срока деятельности.

2.8. Полное наименование – «Территориальное общественное самоуправление «Царицыно».

2.9. Сокращенное наименование – ТОС «Царицыно».

2.10. Местонахождение постоянно действующего органа ТОС «Царицыно»: 420088, город Казань, Советский район, улица 1-ая Владимирская, дом 62.

3. Границы территории ТОС «Царицыно»

3.1. ТОС «Царицыно» осуществляется в границах территории (далее-территория) проживания граждан, включающие в себя жилые дома по улицам: 1-ая Владимирская. Коновалова, Олонецкая (частный сектор), Каспийская (частный сектор), Академика Губкина (частный сектор), Поперечно-Азинская, 1-ая Азинская.

3.2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС «Царицыно», утверждены решением Казанской городской Думы № 8-39 от 12 марта 2009 года.

3.3. Схема и описание границ прилагаются к настоящему Уставу и являются его неотъемлемой частью.

4. Цели, предмет, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС «Царицыно»

4.1. Предметом деятельности ТОС «Царицыно» является самостоятельное и под свою ответственность осуществление собственных инициатив по вопросам местного значения.

Как некоммерческая организация Территориальное общественное самоуправление «Царицыно» не преследует в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли.

4.2. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в целях:

- а/ вовлечения граждан в решение вопросов местного значения непосредственно по месту жительства;
- б/ повышение качества среды обитания человека непосредственно по месту жительства;
- в/ формирования у жителей города ответственного отношения к находящемуся в их пользовании муниципальному имуществу и объектам жилищно-коммунального хозяйства;
- г/ защита прав и законных интересов жителей ТОС «Царицыно».

4.3. Для достижения вышеуказанных целей ТОС «Царицыно» решает следующие задачи:

- организация общественных работ для реализации собственных инициатив населения по вопросам местного значения;
- организация обсуждения вопросов, отнесенных настоящим Уставом к компетенции территориального общественного самоуправления;
- получение и распространение информации, необходимой для деятельности ТОС «Царицыно»;
- информирование жителей территории о принятых органами государственной власти и государственными должностными лицами Российской Федерации, Республики Татарстан, органами и должностными лицами местного самоуправления города Казани решениях, затрагивающих интересы жителей территории;
- организация обсуждения проектов федеральных и республиканских законов, правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления города Казани;
- взаимодействие с органами местного самоуправления города Казани и органами

- государственной власти Республики Татарстан;
- разработка и внесение предложений по совершенствованию работы действующих на территории муниципальных служб по вопросам развития и благоустройства территории в органы местного самоуправления города Казани;
- выявление мнений жителей, в том числе проведение опросов и анкетирования;
- осуществление контроля над состоянием территории ТОС «Царицыно»;
- осуществление общественного контроля над эксплуатацией и ремонтом жилищного фонда и благоустройством территории ТОС «Царицыно», участие в организации и проведение работ по благоустройству территории;
- содействие гражданам в решении вопросов жилищно-бытового характера;
- защита интересов жителей территории ТОС «Царицыно» как потребителей коммунально - бытовых услуг в соответствующих службах органов местного самоуправления города Казани;
- разрешение споров и конфликтов граждан территории ТОС «Царицыно»;
- оказание юридической помощи, содействие в оформлении земельных участков и строений, организация консультаций по вопросам местного значения;
- разработка программ деятельности ТОС «Царицыно», организация обсуждения, утверждения, обеспечения и контроля их исполнения;
- иные задачи в соответствии с Уставом ТОС «Царицыно».

4.4. Деятельность территориального общественного самоуправления «Царицыно» направлена на решение проблем граждан, которые могут быть решены силами территориального общественного самоуправления самостоятельно и непосредственно связаны с вопросами местного значения. К основным направлениям такой деятельности отнесено:

4.4.1. Благоустройство территории территориального общественного самоуправления «Царицыно», включая вопросы утилизации и переработки бытовых отходов, озеленение, освещение дворовых территорий и улиц, ремонт и оборудование дворового инвентаря, организация и содержание детских площадок, содействие в безопасности движения жителей на дорогах и тротуарах территории ТОС «Царицыно», организация и проведение субботников, осуществление общественного контроля за качеством вывоза мусора и уборки территории.

4.4.2. Содействие в повышении качества досуга жителей, включая устройств мест отдыха, игровых и спортивных площадок, организацию бесплатных лекций, обмена книгами и фильмами, организацию и проведение культурных, спортивных и иных досуговых мероприятий, в том числе для детей и молодежи, организацию и проведение выставок, лотерей и аукционов, осуществление иной деятельности не противоречащих Уставу ТОС «Царицыно».

4.4.3. Участие в мероприятиях по повышению безопасности жизни граждан в границах территории территориального общественного самоуправления «Царицыно», включая добровольные дежурства по охране общественного порядка, информирование правоохранительных органов о совершении гражданами противоправных действий, помощь в тушении пожаров, ликвидации последствий стихийных бедствий, поддержание в надлежащем состоянии противопожарных стендов и инвентаря, осуществление общественного контроля за санитарно-эпидемиологической обстановкой, а также общественного порядка и пожарной безопасности территории ТОС «Царицыно».

4.4.4. Оказание содействия жителям, относящимся к социально незащищенным категориям граждан (престарелым, инвалидам, малообеспеченным, одиноким, а также многодетным семьям) и иным жителям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, включая выявление нуждающихся в помощи, оказание посильной помощи, организацию

акций милосердия и благотворительности, содействие организациям и гражданам в проведении таких акций, информирование органов социальной защиты о наличии проблем в этой сфере, не подлежащих решению силами территориального общественного самоуправления «Царицыно».

4.4.5. Внесение предложений в органы местного самоуправления города Казани по вопросам использования земельных участков на территории ТОС «Царицыно» под детские и оздоровительные площадки, а также скверы, площадки для выгула собак и других общественно-полезных целей и нужд. Организация и осуществление общественного контроля над соблюдением законности, в области земельного законодательства, гражданами, проживающими в границах территории ТОС «Царицыно», а также другими гражданами и юридическими лицами, осуществляющими на данной территории деятельность, затрагивающую законные права и интересы территориального общественного самоуправления «Царицыно». Содействие в решении конфликтных ситуаций по эксплуатации земли на территории ТОС «Царицыно».

4.4.6. Создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС «Царицыно», организация и оказание коммунально-бытовых услуг населению, содействие в получении качественных коммунально-бытовых услуг гражданами Территории от коммунальных служб города Казани.

4.4.7. Осуществление функций заказчика или подрядчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств или средств бюджета города Казани (в случае заключения соответствующих договоров), на объектах территориального общественного самоуправления «Царицыно».

4.4.8. Осуществление иной деятельности, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей территориального общественного самоуправления «Царицыно».

4.5. ТОС «Царицыно» может осуществлять предпринимательскую деятельность поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям.

Для достижения уставных целей ТОС «Царицыно» может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, включая, но, не ограничиваясь следующими:

- благотворительная деятельность;
- деятельность в области права (код ОКВЭД 74.11.);
- деятельность по изучению общественного мнения (код ОКВЭД 74.13.2.);
- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (код ОКВЭД 74.14.);
- предоставление социальных услуг без обеспечения проживания (код ОКВЭД 85.32)
- деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие группировки (код ОКВЭД 91.33.);
- деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта (код ОКВЭД 92.);
- полиграфическая и издательская деятельность, в том числе выпуск и реализация информационной, художественной и рекламной литературы, периодических и научных изданий;
- производство товаров народного потребления и производственно-технического назначения;
- торгово-закупочная деятельность, комиссионная, розничная и оптовая реализация продовольственных и непродовольственных товаров, продуктами химического производства, строительных материалов, сельхозпродукции, зерна и продуктов

его переработки, алкогольной продукции и товаров народного потребления, открытие и деятельность сети магазинов;

- операции с недвижимостью, риэлтерская деятельность;
- сдача внаем жилых и нежилых помещений, по договорам доверительного управления;
- транспортные услуги, транспортная экспедиция, перевозочная, транспортно-экспедиционная, в том числе грузоперевозки на речном транспорте и другая деятельность, связанная с осуществлением транспортного процесса, ремонтом и техническим обслуживанием транспортных средств, предпродажная подготовка автомобилей, организация платных стоянок, автосервис;
- юридические, бухгалтерские, аудиторские, консультационные, рекламные и представительские услуги;
- строительство, в том числе следующие виды деятельности: дизайн и отделочные работы, выполнение инженерных изысканий, проектных работ, строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ, производство строительных материалов, изделий и конструкций, посреднические функции в строительной области, работы, связанные с использованием земель;
- медицинская и фармацевтическая деятельность;
- организация и проведение конференций, симпозиумов, семинаров, деловых встреч, бизнестуров, круизов;
- организация лотерей, прокат и показ кинофильмов, деятельность информационных агентств.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, территориальное общественное самоуправление «Царицыно» может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

4.6. Территориальное общественное самоуправление «Царицыно» ведет учет доходов и расходов по предпринимательской деятельности.

4.7. ТОС «Царицыно» ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.8. ТОС «Царицыно» предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, жителям Территории и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.9. Территориальное общественное самоуправление «Царицыно» осуществляется в следующих формах:

- проведения Конференций жителей Территории;
- работа постоянно действующих органов ТОС «Царицыно».

5. *Порядок управления деятельностью ТОС «Царицыно».* ***Структура органов ТОС «Царицыно».***

5.1. Территориальное общественное самоуправление «Царицыно» реализует уставные цели, задачи, основные направления деятельности через деятельность своих органов.

5.2. Органами ТОС «Царицыно» являются:

- Конференция граждан;
- Правление ТОС «Царицыно»;
- Председатель Правления ТОС «Царицыно»;
- Казначей Правления ТОС «Царицыно».

5.3. Органы территориального общественного самоуправления «Царицыно»:

- представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;
- могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств ТОС «Царицыно», так и на основании договора с Исполнительным комитетом города Казани с использованием средств бюджета города Казани;
- вправе вносить в Городскую Думу, Главе муниципального образования и в Исполнительный комитет города Казани проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;
- вправе обращаться в суд с заявлениями об оспаривании решений, действий (бездействия) органов и должностных лиц местного самоуправления и иных организаций, нарушающих права ТОС «Царицыно», в порядке, установленном законодательством;
- взаимодействуют в порядке, установленном законодательством, с органами местного самоуправления, правоохранительными органами (участковыми уполномоченными милиции, подразделениями по делам несовершеннолетних и другими), органами противопожарной службы, санитарно-эпидемиологического надзора, службы занятости, социальной защиты населения, организациями жилищно-эксплуатационного хозяйства, общественными объединениями ветеранов, инвалидов, иными органами, организациями, общественными объединениями.

6. Конференция граждан.

6.1. Конференция граждан является высшим органом управления территориального общественного самоуправления «Царицыно».

6.2. Конференция граждан созывается Правлением ТОС «Царицыно», а в случае его досрочного прекращения Председателем Правления ТОС «Царицыно»:

- по инициативе Правления ТОС «Царицыно»;
- по инициативе группы граждан, проживающих на Территории, численностью не менее 10 (десяти) человек, оформленной в письменном виде на имя Председателя Правления ТОС «Царицыно», подписанной всеми гражданами, выдвинувшими указанную инициативу.

6.3. Конференция граждан созывается по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.4. Конференция граждан созывается не позднее, чем за 30 дней до даты его проведения, путем размещения объявлений о дате, времени и места проведения Конференции в местах проживания граждан, путем обхода домов, иными способами, обеспечивающими доведение указанной информации до сведения всех жителей Территории (делегатов Конференции).

6.5. Для участия в работе Конференции граждан могут быть приглашены депутаты Казанской городской Думы, представители Исполнительного комитета города Казани, районных администраций с правом совещательного голоса.

6.6. Перед началом работы Конференции проводится регистрация делегатов Конференции, прибывших на Конференцию.

6.7. Конференция граждан считается правомочной, если в ней принимают участие не менее 2/3 избранных делегатов, представляющих не менее половины жителей Территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

6.8. Делегаты Конференции граждан избираются:

- на собраниях граждан (жителей улиц Территории);
- путем сбора подписей граждан, представителем которых является делегат (норма представительства – один делегат от 20 граждан проживающих в пределах установленной границы территориального общественного самоуправления «Царицыно»).

6.9. Документом, подтверждающим полномочия делегата Конференции граждан, в зависимости от способа его избрания являются:

- оформленное в письменном виде решение (протокол) собрания граждан (жителей улицы) представителем которых является делегат, подписанное всеми участниками собрания;
- подписной лист.

6.10. Конференцию открывает и ведет Председатель Правления ТОС «Царицыно», а в случае его отсутствия – избранный Конференцией граждан Председательствующий. Для ведения протокола Конференции граждан из числа участников избирается секретарь Конференции граждан.

6.11. Процедура проведения Конференции граждан отражается в протоколе, который ведется в свободной письменной форме секретарем Конференции граждан и подписывается председательствующим и секретарем Конференции граждан.

6.12. Порядок проведения и повестка дня Конференции граждан утверждается Конференцией граждан.

6.13. Конференция граждан вправе рассматривать любые вопросы деятельности территориального общественного самоуправления «Царицыно», в том числе отнесенные к компетенции других органов ТОС «Царицыно».

6.14. К исключительной компетенции высшего органа управления ТОС «Царицыно» относится:

- принятие Устава ТОС «Царицыно, внесение в него изменений и дополнений;
- определение приоритетных направлений деятельности ТОС «Царицыно»;
- определение принципов формирования и использования имущества и финансовых средств ТОС «Царицыно»;
- образование органов ТОС «Царицыно» и досрочное прекращение их полномочий;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС «Царицыно» и отчета ее исполнении;
- утверждение бухгалтерского баланса ТОС «Царицыно»;
- реорганизация и ликвидация ТОС «Царицыно»;
- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «Царицыно»;
- принятие решений о привлечение аудиторов для проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Царицыно» и ее органов.

6.15. Срок полномочия делегатов на Конференцию составляет три года.

7. Правление ТОС «Царицыно»

7.1. Правление ТОС «Царицыно» является постоянно действующим коллегиальным органом управления ТОС «Царицыно», формируется и утверждается делегатами Конференции граждан.

7.2. Правление ТОС «Царицыно» выступает от имени территориального общественного самоуправления «Царицыно» в пределах своих полномочий в период между Конференциями граждан.

7.3. Членами Правления ТОС «Царицыно», при формировании, становятся Председатель и Казначей Правления ТОС «Царицыно», избранные Конференцией ТОС «Царицыно», и старшие по улицам ТОС «Царицыно», избранные на собраниях жителей улиц Территории перед проведением Конференции граждан.

7.4. Правление ТОС «Царицыно» формируется в количестве не менее трех человек сроком полномочий на три года.

7.5. Полномочия Правления ТОС «Царицыно» начинаются со дня регистрации Устава ТОС «Царицыно».

7.6. Правление ТОС «Царицыно»:

- представляет интересы жителей Территории во взаимоотношениях с органами и должностными лицами местного самоуправления;
- избирает из своего состава заместителя Председателя Правления ТОС «Царицыно»;
- формирует кассу ТОС «Царицыно» и определяет порядок его расходования;
- привлекает взносы и инвестиции в деятельность ТОС «Царицыно» и его программ;
- взаимодействует с органами государственной власти, органами и должностными лицами местного самоуправления города Казани;
- составляет, утверждает и представляет на Конференции граждан годовой отчет о деятельности органов ТОС «Царицыно»;
- составляет, утверждает и представляет на Конференции граждан годовой бухгалтерский баланс;
- составляет и утверждает финансовый план ТОС «Царицыно» и вносит в него изменения;
- участвует в других организациях;
- определяет порядок формирования финансовых средств ТОС «Царицыно»;
- составляет и представляет на Конференцию ТОС «Царицыно» смету доходов и расходов ТОС «Царицыно» и отчет о ее исполнении;
- обеспечивает исполнение решений, принятых на Конференции граждан и заседаний Правления ТОС «Царицыно»;
- вносит в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению;
- назначает дату, время и место проведения собраний улиц, определяет порядок выборов старших по улицам Территории;
- назначает дату, время и место проведения Конференции граждан ТОС «Царицыно», определяет порядок избрания на нее делегатов;
- заслушивает отчет о деятельности Председателя и Казначея Правления ТОС «Царицыно»;
- рассматривает спорные вопросы жителей Территории и выносит по ним решение;
- рассматривает и обсуждает вопросы об учреждении и участие в других организациях, принимает решения о представительствах в таких организациях, заслушивает отчет представителей о деятельности таких организаций в рамках установленного законодательства;
- решает иные вопросы, не отнесенные к исключительной компетенции Конференции граждан и органов ТОС «Царицыно».

7.7. Деятельность Правления ТОС «Царицыно» осуществляется в форме заседаний, на которых решаются вопросы, отнесенные к компетенции Правления ТОС «Царицыно».

7.8. Заседание Правление ТОС «Царицыно» проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Созыв заседания Правления ТОС «Царицыно» осуществляет его Председатель.

7.9. Повестку дня заседания Правления ТОС «Царицыно» определяет его Председатель и утверждается Правлением ТОС «Царицыно».

7.10. Деятельность Правления ТОС «Царицыно» осуществляется открыто и гласно. Жители Территории вправе присутствовать на заседаниях Правления ТОС «Царицыно» с правом совещательного голоса.

7.11. Заседание Правление ТОС «Царицыно» правомочно, если на нем присутствуют не менее половина членов Правления ТОС «Царицыно».

7.12. Правление ТОС «Царицыно» прекращает свои полномочия по истечении срока полномочий.

7.13. Прекращение полномочия члена Правление ТОС «Царицыно» (в том числе Председателя Правления ТОС «Царицыно», Казначей Правления ТОС «Царицыно» и старших по улицам) возможно в случае:

- смерти, признания его судом умершим или безвестно пропавшим;
- признания его судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу сроком не менее трех месяцев;
- по личному заявлению лица о сложении своих полномочий;
- вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- прекращения постоянного проживания на Территории;
- отзыва лица Конференцией граждан;
- досрочного прекращения полномочий Правления ТОС «Царицыно».

7.14. Досрочное прекращение полномочий Правления ТОС «Царицыно» возможно в случае:

- прекращения осуществления ТОС «Царицыно» на Территории;
- досрочного прекращения полномочий членов Правления ТОС «Царицыно», если в результате этого Правление осталось менее трех человек;
- самороспуска Правления ТОС «Царицыно»;
- решение Конференции граждан о прекращении полномочий органов ТОС «Царицыно»;
- вступившего в законную силу решения суда, в случае нарушения требований действующего законодательства.

Досрочное прекращение полномочий Правления ТОС «Царицыно» не влечет прекращения полномочий Председателя и Казначей Правления ТОС «Царицыно» до выборов нового состава органов ТОС «Царицыно» Конференцией граждан Территории.

7.15. Правление ТОС «Царицыно» подотчетна Конференции граждан Территории. Отчет о деятельности Правления ТОС «Царицыно» заслушивается Конференцией граждан не реже одного раза в год.

7.16. Правление ТОС «Царицыно» информирует жителей Территории о своей деятельности, как на собраниях, так и путем размещения информационных материалов на специальных стендах, либо иным не запрещенным способом распространения информации.

8. Председатель и Казначей Правления ТОС «Царицыно».

8.1. Председатель и Казначей Правления ТОС «Царицыно» являются единоличными исполнительными органами ТОС «Царицыно». Они осуществляют

текущее руководство деятельностью ТОС «Царицыно», в пределах своих полномочий, и подотчетны Конференции граждан и Правлению ТОС «Царицыно».

8.2. К компетенции единоличных исполнительных органов ТОС «Царицыно» относится решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию других органов управления ТОС «Царицыно», определенную настоящим Уставом.

8.3. Председатель и Казначей Правления ТОС «Царицыно» являются выборными лицами и избираются на Конференции граждан открытым голосованием простым большинством голосов сроком на три года.

8.4. Председателем или Казначеем Правления ТОС «Царицыно» может быть избран гражданин, достигший 18 - летнего возраста, проживающий на территории ТОС «Царицыно» и выдвинувший свою кандидатуру (либо выдвинутый гражданами Территории) в исполнительные органы ТОС «Царицыно».

8.5. Председатель Правления ТОС «Царицыно» представляет Правление ТОС «Царицыно», во взаимоотношениях с гражданами, юридическими лицами, органами и должностными лицами государственной власти и местного самоуправления.

8.6. Председатель Правления ТОС «Царицыно» может без доверенности выступать от имени ТОС «Царицыно» в гражданско-правовых отношениях, в судах общей юрисдикции, арбитражных судах, органах государственной власти и управления, органах местного самоуправления.

8.7. К полномочиям Председателя Правления ТОС «Царицыно» относятся:

- организация подготовки и проведения собраний улиц, Конференции граждан и заседаний Правления ТОС «Царицыно»;
- ведение собраний улиц, Конференции граждан и заседаний Правления ТОС «Царицыно»;
- организация и контроль над выполнением принятых решений;
- разработка направлений расходования средств кассы ТОС «Царицыно»;
- распоряжение средствами кассы ТОС «Царицыно» иными денежными средствами и имуществом в соответствии с решениями Конференции граждан и Правлением ТОС «Царицыно»;
- подписание решений, протоколов Конференций граждан, решений и протоколов заседаний Правления ТОС «Царицыно», обращений граждан, Правления ТОС «Царицыно» в органы государственной власти, местного самоуправления, иные обращения, ходатайства, справки и письма от имени ТОС «Царицыно»;
- утверждение протоколов собраний улиц;
- организация деятельности Правления ТОС «Царицыно»;
- общее и текущее руководство деятельностью Правления ТОС «Царицыно»;
- несет персональную ответственность за сохранность учредительных документов, печати, штампа, бланков и имущества ТОС «Царицыно»;
- информирование жителей Территории, органы местного самоуправления о деятельности Правления ТОС «Царицыно»;
- организация приема жителей Территории, содействие в решении их вопросов;
- решение иных вопросов общественного характера.

8.8. При досрочном прекращении полномочий Правления ТОС «Царицыно» Председатель Правления ТОС «Царицыно» осуществляет до работы Конференции граждан Территории, следующие функции:

- назначает дату, время и место проведения собраний улиц, определяет порядок выборов старших по улицам Территории;
- назначает дату, время и место проведения Конференции граждан ТОС «Царицыно», определяет порядок избрания на него делегатов.

8.9. Казначей Правления ТОС «Царицыно» отвечает за сбор, учет и правильность расходования средств кассы ТОС «Царицыно».

8.10. К полномочиям Казначея Правления ТОС «Царицыно» относится:

- сбор и учет денежных средств, граждан и юридических лиц;
- контроль за правильностью расходования Председателем Правления ТОС «Царицыно» средств кассы ТОС «Царицыно»;
- отчет о расходовании средств кассы в процессе осуществления уставных видов деятельности перед гражданами Территории и перед органами ТОС «Царицыно»;
- учет и контроль над имуществом ТОС «Царицыно»;
- анализ финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Царицыно» и ее структур;
- разработка финансового плана деятельности органов ТОС «Царицыно»;
- организация и контроль ведения бухгалтерского учета, сдача бухгалтерской отчетности в налоговые и иные социальные органы, своевременная оплата налоговых сборов и иных обязательных платежей;
- финансовая проверка договорных обязательств ТОС «Царицыно», контроль и их исполнение перед другими лицами;
- организация исполнений решений органов ТОС «Царицыно» в области финансово-хозяйственной деятельности.

8.11. При досрочном прекращении полномочий Правления ТОС «Царицыно» Казначей Правления ТОС «Царицыно» осуществляет до работы Конференции граждан Территории, следующие функции:

- составляет и представляет на Конференцию граждан бухгалтерский баланс ТОС «Царицыно»;
- представляет Конференции граждан отчеты по финансовому плану Правления ТОС «Царицыно», смету доходов и расходов ТОС «Царицыно» и ее структур.

8.12. Форма и размер вознаграждения Председателю и Казначее Правления ТОС «Царицыно», как исполнительным органам ТОС «Царицыно», устанавливается решением Правления ТОС «Царицыно» в пределах собственных средств ТОС «Царицыно», предусмотренных сметой доходов и расходов на содержание органов территориального общественного самоуправления «Царицыно».

9. *Старшие по улицам ТОС «Царицыно».*

9.1. В целях эффективного управления на местах и организации текущей деятельности на улицах Территории ТОС «Царицыно», выбираются старшие по улицам ТОС «Царицыно».

9.2. Старшие по улице избираются на собраниях улицы непосредственно перед Конференцией граждан Территории по окончании срока своих полномочий.

9.3. Старшие по улице автоматически становятся членами Правления ТОС «Царицыно» после утверждения их кандидатуры Конференцией граждан ТОС «Царицыно».

9.4. Схема улиц, по которым производятся выборы старших по улице и его количественный состав:

- улица Академика Губкина (частный сектор) – не больше двух человек;
- улица 1-ая Азинская – не больше двух человек;
- улица Поперечно-Азинская – не больше двух человек;
- улица 1-ая Владимирская (дома от улицы Поперечно-Азинская до церкви) – не больше двух человек;
- улица Каспийская (частный сектор) – не больше двух человек;
- улица Коновалова (дома от улицы Каспийская до железной дороги) – не больше

- двух человек;
- улица Олонецкого (частный сектор) – не больше двух человек;
- улица Коновалова (дома от железной дороги до асфальтового завода) – не больше двух человек;
- улица 1-ая Владимирская (дома от церкви до железной дороги) – не больше двух человек;
- улица 1-ая Владимирская (дома от железной дороги до асфальтового завода) – не больше двух человек.

9.5. Протоколы по избранию старших по улице регистрируются регистрационной комиссией Конференции граждан ТОС «Царицыно» перед ее проведением.

9.6. Старшие по улице имеют права и обязанности как члены Правления ТОС «Царицыно». К компетенции старших по улице относится представлять интересы граждан проживающих на улице, которая избрала их, на заседаниях Правления ТОС «Царицыно» и осуществлять деятельность на своей улице согласно принятым решений органами ТОС «Царицыно».

9.7. Старшим по улице может быть гражданин, достигший 18 - летнего возраста и проживающий на территории ТОС «Царицыно». Избранное лицо может быть старшим по нескольким улицам.

9.8. Старший по улице избирается сроком на три года, открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих жителей улицы на собрании улиц.

9.9. Собрание улиц созывается по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Собрание улиц созывается не позднее, чем за 10 дней до даты его проведения, путем размещения объявлений о дате, времени и места проведения собрания в местах проживания граждан, путем обхода домов, иными способами, обеспечивающими доведение указанной информации до сведения всех жителей улицы.

9.10. Протоколы собраний улицы подписываются старшим по улице и секретарем собрания улицы. Протоколы собраний улиц утверждаются в обязательном порядке Председателем Правления ТОС «Царицыно».

10. Решения органов ТОС «Царицыно».

10.1. Органы территориального общественного самоуправления «Царицыно» в пределах своей компетенции принимают решения.

10.2. Решения Конференции граждан принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих делегатов, оформляются протоколом и подписываются Председателем и Секретарем Конференции граждан ТОС «Царицыно».

10.3. Принятые решения по вопросам исключительной компетенции высшего органа управления ТОС «Царицыно» считаются правомочными, если за него проголосовало не менее 2/3 избранных делегатов Конференции граждан.

10.4. Решения Правления ТОС «Царицыно» принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих членов Правления ТОС «Царицыно», оформляются протоколом и подписываются Председателем Правления ТОС «Царицыно».

10.5. Решения Председателя, Казначей Правления ТОС «Царицыно», принимаются ими единолично в пределах их компетенции и, оформляются письменно.

10.6. Решения органов ТОС «Царицыно» доводятся до сведения граждан, проживающих на территории ТОС «Царицыно» путем размещения решений и иной информации в общедоступных местах, либо иным не запрещенным способом распространения информации.

10.7. Принятые органами ТОС «Царицыно» в пределах их компетенции решения исполняются гражданами, проживающими в границах соответствующей территории, а также другими гражданами и юридическими лицами, осуществляющими на данной территории деятельность, затрагивающую законные права и интересы территориального общественного самоуправления «Царицыно».

10.8. Решения органов ТОС «Царицыно» носят рекомендательный характер для органов и должностных лиц местного самоуправления города Казани.

11. Экономическая основа ТОС «Царицыно».

11.1. ТОС «Царицыно», как юридическое лицо, может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество. ТОС «Царицыно» может иметь в собственности земельные участки.

11.2. ТОС «Царицыно» отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

11.3. ТОС «Царицыно» вправе владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, созданным или приобретенным за счет средств территориального общественного самоуправления «Царицыно», либо переданным территориальному общественному самоуправлению «Царицыно» иным не запрещенным законом способом.

11.4. Источниками формирования имущества ТОС «Царицыно», в денежной или иных формах, являются:

- добровольные взносы и пожертвования предприятий, учреждений, организаций и граждан;
- выручка от реализации товаров, работ и услуг;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, иным ценным бумагам и вкладам;
- доходы, получаемые от собственности ТОС «Царицыно»;
- доходы от собственной деятельности ТОС «Царицыно»;
- другие, не запрещенные законом поступления.

11.5. Денежные средства и иное имущество используется ТОС «Царицыно» в целях, предусмотренных настоящим Уставом, в соответствии с решениями органами ТОС «Царицыно», принятые в пределах своих компетенций.

11.6. Органы ТОС «Царицыно» могут вступать в договорные отношения с органами местного самоуправления города Казани в целях осуществления собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

11.7. Средства из местного бюджета города Казани могут предоставляться на основании договоров, заключенных между ТОС «Царицыно» и Исполнительным комитетом муниципального образования, в соответствии с требованиями бюджетного законодательства, в том числе с соблюдением принципа адресности и целевого характера бюджетных средств.

11.8. Условия и порядок выделения средств из местного бюджета определяются нормативным правовым актом Городской Думы при утверждении бюджета города Казани на очередной финансовый год.

12. Порядок прекращения осуществления ТОС «Царицыно».

Ликвидация ТОС «Царицыно».

Порядок внесения изменений и дополнений в устав.

12.1. Осуществление территориального общественного самоуправления на Территории прекращается в случае:

- принятия Конференцией граждан решения о прекращении осуществления ТОС «Царицыно»;
- если по истечении 6 месяцев со дня окончания срока полномочий органов ТОС «Царицыно» Конференцией граждан не будут избраны новые органы;
- если в течение 2-х лет не проведено ни одного собрания Конференции граждан.

12.2. В случае принятия Конференцией граждан решения о прекращении осуществления ТОС «Царицыно» одновременно принимается решение о ликвидации юридического лица, назначении ликвидационной комиссии, установлении порядка и сроков ликвидации.

12.3. Ликвидация ТОС «Царицыно» как юридического лица осуществляется по решению Конференции граждан, или по решению суда в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях».

12.4. Ликвидация ТОС «Царицыно» как юридического лица влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

12.5. Ликвидация ТОС «Царицыно» считается завершенной, а ТОС «Царицыно» - прекратившим существование, после внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

12.6. Имущество ТОС «Царицыно», оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, используется на цели, предусмотренные настоящим Уставом.

12.7. Предложения об изменениях и дополнениях в настоящий Устав ТОС «Царицыно» вносятся группой граждан Территории в количестве не менее 10 человек в Правление ТОС «Царицыно» не позднее, чем за 10 дней до проведения Конференции граждан. Внесение изменений и дополнений в Устав ТОС «Царицыно» могут быть инициировано Правлением ТОС «Царицыно».

12.8. Изменения и дополнения в Устав принимаются на Конференции граждан большинством голосов присутствующих делегатов Конференции граждан.

12.9. Изменения и дополнения в Устав ТОС «Царицыно» подлежат регистрации Главой муниципального образования города Казани в порядке, установленном Положением о территориальном общественном самоуправлении в городе Казани, а также уполномоченным государственным органом в порядке, установленном действующим законодательством для регистрации учредительных документов юридических лиц.

12.10. О прекращении деятельности ТОС «Царицыно» или внесении изменений и дополнений в устав ТОС «Царицыно» доводятся до сведения граждан, проживающих на территории ТОС «Царицыно» путем размещения информации в общедоступных местах, либо иным не запрещенным способом распространения информации.

Данном документе прошнуровано,
пронумеровано

17 (семнадцать) листов.

Председатель ТМ. Ивашин

1. Стефан С. И. Ивашин